



Број: 4180/2

Датум: 28.10.2022. године

На основу чл. 25., 26. и 28. Закона о комуналним делатностима („Сл. гл. РС“, бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018 и чл. 33. Одлуке о комуналним делатностима на територији града Врања (Сл.гл. града Врања“, бр.10/2018, 37/2018-др пропис и 2/2019) чл. 52 Статута предузећа (бр.2770/1 од 23.11.2018. год.) и образложеног предлога стручних служби предузећа Надзорни одбор на седници одржаној 28.10.2022. године, донео је:

О Д Л У К У **О ПРОМЕНИ ЦЕНА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА**

ОДОБРАВА СЕ повећање цена комуналних услуга које врши ЈКП „Комрад“ Врање од 15% због ускалађивања пословних расхода и прихода, а ради извршења Програма и Планова пословања предузећа тј. пружања комуналних услуга.

Промена цена извршена је на основу начела и елемената утврђених Законом о комуналној делатности, тј. предложено повећање цена је сразмерно трошковима пружања комуналних услуга што је утврђено насталим пословним расходима, а притом имајући у виду и расходе у вези одржавања објекта комуналне инфраструктуре, набавке опреме и др. потребе према Програму и Плану пословања предузећа.

По добијању сагласности, надлежног органа јединице локалне самоуправе, ЈКП „Комрад“ Врање приступиће се примени промењених цена.

Саставни део ове одлуке су измењени ценовници комуналних услуга предузећа.

Образложење

Стручне службе предузећа извршиле су детаљну анализу расхода и прихода у предходном периоду рада предузећа и констатовале потребу за повећање цена комуналних цена услуга, које пружа предузеће, у циљу постизања сразмере између расхода који настају током рада и приходе које остварује предузеће. Наведене констатације аргументујемо следећим:

Предходно повећање цена били је пре три године, а последња корекција у јануару ове године, стим што последњим повећањем није постигнута сразмера трошкова и прихода који настају у раду предузећа.

Инфлација за предходних годину дана у Републици Србији износила је 14%.

I. Повећање трошкова пословања у периоду од јануара 2022. год. до септембра 2022. год.

Редни бр.	Врста трошка	Јануар 2022. год.- Септембар 2022.год. (Јануар 2023) у дин.	Проценат повећања
1	Минимална цена рада	201,22 (230,00)	14,3%
2	Цена горива - еуро дизел	173,45 – 220,00	26,8%

Поред ових повећања у наредној години може се очекивати наставак тренда раста цена свих енергената, као и цена резервних делова, грађевинског материјала, заштитне и ХТЗ опреме за запослене, што ће прузроковати веће трошкове пословања.

Просечна нето зарада по запосленом у ЈКП Комраду 2022. године износила је 51.997 динара, у комуналним предузећима према извештају Комдела просечна зарада 2021. год. износила је 53.389,00 дин.

У Републици Србији просечна нето зарада за јул 2022. год. била је 73.114,00 динара.

II. Напомињем да за разлику од већине општина и градова у Републици Србији град Врање има прву санитарну депонију, тако да су у структури цене садржани трошкови одвожења и трошкови депоновања смећа.

Препорука Комдела је да се цене за домаћинства крећу у распону од 7,30 до 12,00 динара по метру квадратном, којима се покривају оперативни трошкови пословања.

Због свега наведеног сматрамо оправданим захтев за повећање цена наших услуга за 15%, како би смо надаље били у могућности да редовно измирујемо своје обавезе према добављачима, вршимо редовну исплату зарада, као и осталих обавеза.

Тренутне цене за изношење смећа су: за домаћинства 7,70 динара без ПДВ-а по м² стамбеног објекта и 0,35 динара без ПДВ-а по м², за дворишта, док би нове цене са увећањем од 15% биле **8,86** динара за стамбени простор и **0,40** динара за двориште. Цена одржавања димњака је 79,20 динара без ПДВ-а, нова цена би била 91,10 динара месечно.

III. Ефекат повећања цена за домаћинства био би:

За сеоска домаћинства која имају јединствену цену изношења смећа од 535,70 дин. Без ПДВ-а, нова цена била би 615,90 дин. Без ПДВ-а. Укупно повећање рачуна износило би 88,22 динара (са ПДВ-ом).

Просечан рачун за домаћинства тренутно износи 733,28 динара без ПДВ-а уз повећање од 15% био би 843,27 динара без ПДВ-а.

ЈКП Комрад Врање пружа услуге изношења и депоновања смећа на територији града Врања и општине Врањске Бање за 18260 домаћинстава и 1568 правних лица.

По предлогу за повећање тренутна цена изношења и депоновања смећа за правна лица износи 12,10 динара по м2, а била би повећана на 14,00 динара по м2.

Код правних лица највећи број корисника (трговинске радње) њих 880 тренутно има рачун 1.318,18 динара без ПДВ, са повећањем од 15% износило би 1.515,91 динара.

Школе тренутно имају субвенционисану цену од 3,68 динара по м2, а нова цена би била 4,23 динара по м2.

IV. Поред ових услуга ЈКП Комрад Врање пружа и погребне услуге и услуге одржавања гробаља. Цене ових услуга такође је неопходно повећати за 15%, јер у претходном периоду и оне нису мењане, а трошкови који су везани за пословање ове јединице су повећани због повећања цена грађевинског материјала, цене рада. Нова цена сахране увећана за 15% износила би 10.925,00 дин. без ПДВ-а.

V. Цене пијачних услуга такође нису мењане и неопходно је њихово повећање у износу од 15,00 %. Напомињем да ЈКП Комрад Врање не наплаћује пијачне услуге на пијаци у насељу Огледна станица, тако да ће пољопривредни произвођачи моћи и убудуће да обављају продају на овој пијаци без пијачних трошкова.

По извештају Комдела цене услуга изношења и депоновања смећа у предходном периоду расле су спорије од осталих цена и из тог разлога требало би у наредном периоду да буду веће у просеку 34% како би се покрили сви трошкови пословања и обезбедила минимална акумулација.

На основу свега наведеног и образложеног донета је одлука као у диспозитиву.

НАДЗОРНИ ОДБОР

ЈКП „Комрад“ Врање

Председник



Миодраг Стошић